



מספר הליך: ב(1050)2000
ישיבה מס' 33
עמוד 1

הנושא: שכירות סניף נצרת
חניון ציפורי - תוספת חניות

צדדים: פניית יוני אשר לוועדה
אישור דני בן דוד
התייחסות הסניף
חוות דעת יועץ בטיחות אלי פרנקל - "אבני אפרת בטיחות-נגישות הנדסה אזרחית
תוספת להסכם חניה נצרת מיום 29.07.2021
הצעת מחיר – מוסך ציפורי בע"מ
אישור תקציבי
טופס בל / 8702 - בקשה למימוש אופציה

בהשתתפות טלפונית: יוני אשר, מינהל לוגיסטיקה
מוזר הנו, לוגיסטיקה – סניף נצרת
סעיף תקציבי: 01-1112259 **מסגרת:** 460,036 ₪

דין: מפניית יוני אשר שבסימוכין: למוסד יש 32 חניות בבעלות והסכם עם חניון 'ציפורי' עבור 74 חניות, שיסתיים ביום 30.6.23. החניון ממוקם בצמידות לסניף. קיבלתי דרישה לחניות נוספות הן בגלל גידול במספר העובדים והן בגלל צפיפות בחניון בבעלות המהווה סכנה עפ"י יועץ הבטיחות (מצ"ב חוות דעת היועץ). הכניסה לחניון היום רחוקה ולא נוחה מאחר וצריך לעבור דרך משרד הרישוי, דבר הגורם לפקקים ובזבוז זמן. במתחם המוצע הצמוד לחניון הקיים יש שער ידני שכדי להשמיש אותו יש צורך בהתקנת מנע וקו טלפון ודרכו יהיה ניתן להיכנס גם לחניון הקיים. מצ"ב אישור דני בן דוד לתוספת החניות. עלות ההתקשרות מיום 1.5.23 (ככל וההתקשרות תאושר עד תאריך זה) עד 30.6.23, בעלויות המפורטות בפנייתי. תקופת ההתקשרות המבוקשת: במקביל להסכם הנכחי, דהיינו עד ליום 30.6.23 ועוד שתי אופציות בנות שנה כל אחת. אודה לאישור הוועדה לקבלת פטור לתוספת חניות כאמור במכתב זה. כמו-כן אבקש לממש אופציה ראשונה בהתאם לסעיף 3 לתוספת להסכם, עבור 109 חניות (74 בהסכם המקורי ו-35 תוספת בבקשה זו).

החלטה ראשונה:

הוועדה מאשרת הרחבת התקשרות עם מוסך ציפורי בע"מ כמפורט להלן:

הרחבת מס' החניות ב-13 מקומות חניה נוספים בחניון 'ציפורי' בעלות של 313 ₪, בתוספת מע"מ, מיום קבלת החניות בפועל ועד ליום 30.06.2023 (התעריף האמור יהא רק לחודשים מאי-יוני 2023 ולהרחבת החניות).

התשלום יהא בהתאם לחלק היחסי לחודש.

ההחלטה עפ"י תקנה 8א'(א)(11) בדבר אישור שינוי מהותי בתנאי חוזה שנכרת בעקבות מכרז, ובהתאם לתקנה 3(14)(א) בדבר מיקומו המיוחד של המקרקעין.

מספר הליך: ב(1050)2000
ישיבה מס' 33
עמוד 2

החלטה שנייה – מימוש אופציה:

בהמשך להחלטת הוועדה מיום 15.06.2021 ועל פי תקנה 3ג' לתקנות חובת המכרזים ועל פי סעיף 3 להסכם לתוספת שבהסכם, הוועדה מאשרת מימוש אופציה 1 מתוך 2 עם מוסך ציפורי בע"מ, מיום 01.07.2023 עד ליום 30.06.2024, עבור 87 מקומות חניה (74 בהסכם המקורי + 13 שהתווספו), בעלות של 273 ₪ לחניה, צמוד בהתאם להסכם המקורי.

החלטה שלישית – החלפת מנוע חשמלי לשער החניון:

הוועדה מבקשת מהגורם המקצועי לפנות לבעל החניון על מנת שימציא 3 הצעות מחיר בטרם תדון הוועדה בנושא.

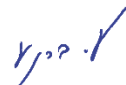
חתימת חברי הוועדה מיום 02.05.2023



יועץ משפטי
עו"ד אוהד דוד זאדה



נציג חשב
אמיר בן גיא, רו"ח



יו"ר
עוזיאל ברנע



מרכזת הוועדה
רויטל יהושע



חבר
מיכאל מעוז

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות.

פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.