



ועדת מכרזים עליונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1039)2019
ישיבה מס' 16
עמוד 1

הנושא: שכירת מבנה בתים
אישור התקשרות להרחבה
צרופות:

ההסכם שכירות מ-2021
אישור תקציבי
בל/ 8702 בקשה להרחבת התקשרות
הצעת מחיר לתוספת שטח
נספח שירותי ניהול
פניה לוועדת מכרזים

בהשתתפות: דני בן דוד – סגן ראש מינהל לוגיסטיקה

סעיף תקציבי: 1121805	מסגרת: 3,150,000 ₪
1121110	498,432 ₪

דיון: מפניית האגף שבסימוכין: בהמשך להחלטת ועדת המכרזים מיום 17.12.2024, התקיימה שיחה עם המשכיר לעניין התנאים להרחבת התקשרות. לאחר מ"מ הסכים המשכיר להרחבת השטח בתנאי ההסכם ובהפחתת שכר הדירה ב-5% משכר הדירה הנוכחי. מינהל הלוגיסטיקה מבקש את אישור ועדת המכרזים להרחבת התקשרות עם המשכיר: חברת נ.ר אהרוני שיווק בע"מ, לשכירת שטח נוסף של 2,200 מ"ר בשכר דירה של למ"ר ובדמי ניהול של למ"ר, בתוספת מדד ומע"מ כחוק. יתר תנאי ההסכם לרבות ביצוע ההתאמות יהיו ללא שינוי. סה"כ התמורה הכוללת עבור התוספת הינה כ- 3,028,080 ₪ לשנה לא כולל מע"מ.

החלטה:

הוועדה מאשרת הרחבת התקשרות בהפחתת שכר הדירה ב-5% משכר הדירה הנוכחי, יתר תנאי ההסכם יהיו זהים, עם חברת נ.ר אהרוני שיווק בע"מ, לשכירת שטח נוסף של כ-2,200 מ"ר. תקופת ההתקשרות תהיה תואמת לתקופה בהסכם הקיים.

החלטה זו מתקבלת בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים ומחייבת את אישור **המנהל הכללי**.

נימוקים:

כמפורט בדיון ובסימוכין.

מספר הליך: ב(1039)2019

ישיבה מס' 16

עמוד 2

חתימת חברי הוועדה מיום 15.01.2025



**יועצת משפטית
עו"ד מיכל מזוז**



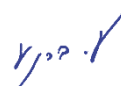
**מרכזת הוועדה
ספיר לביא**



**נציגת חשב
מיכל קפלן, רו"ח**



**יו"ר
נורית יצחק**



**חבר
עוזיאל ברנע**

בהתאם לאמור בתקנה, הריני מאשר את החלטת הוועדה



15.01.2025

**מ"מ המנהל הכללי
צבי כהן**

תאריך

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות. פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.