



ועדת מכרזים תיכונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1033)2009
ישיבה מס' 9
עמוד 1

הנושא: שכירת משרדים עבור המוסד בקרית ספר
הארכת התקשרות

צדפות:

אישור תקציבי
פניית האגף לוועדה
בל/ 8702 בקשה להארכת התקשרות
הסכם שכירות בלתי מוגנת מיום 28.11.2010
הסכם דמי ניהול מיום 28.11.2010

בהשתתפות: שלי יהודה, מינהל לוגיסטיקה

סה"כ: 325,820 ₪
מסגרת: 284,417 ₪
מסגרת: 41,403 ₪

סעיף תקציבי: 1121805
סעיף תקציבי: 1121110

דיון: מפניית האגף בסימוכין: המוסד שוכר משרדים בשטח של 200 מ"ר, הנמצאים ברחוב אבני נזר 46 קרית ספר, בבעלות ק.ס.מ. קרית ספר מרכזים בע"מ, האופציה האחרונה תסתיים ביום 17.4.2025. בימים אלו מכרז חדש נמצא בחתימות לאחר שהוחלט על שטח נדרש לנקודת השירות ויועבר לאישור פרסום במהלך השבועיים הקרובים. עד לפרסום המכרז, סיום הליכי המכרז ועבודות ההתאמה שיידרשו נדרשת הארכה נוספת של שנה. מבקשים את אישור הוועדה להארכת שכירות לשנה מיום 18.4.2025 עד ליום 17.4.2026.

החלטה:

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות בתנאים הקיימים או מיטיבים עם ק.ס.מ. קרית ספר מרכזים (1994) בע"מ לצורך שכירת משרדים בשטח של 200 מ"ר, הנמצאים ברחוב אבני נזר 46 קרית ספר החל מיום 18.04.2025 ועד ליום 17.04.2026.

החלטה זו מתקבלת בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים ומחייבת את אישור **המנהל הכללי**.

הוועדה רואה בחומרה את העובדה שעד היום היחידה המקצועית לא דאגה להביא מכרז מאושר ולפרסמו כך שיהיה זוכה ולא נזדקק לאשר התקשרות נוספת מעבר לתקופות האופציה.

הוועדה מנחה את האגף המקצועי להביא את מסמכי המכרז לאישורה עד ליום 31.03.2025.

נימוקים:

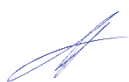
כמפורט בדיון ובסימוכין.

מספר הליך: ב(1033)2009

ישיבה מס' 9

עמוד 2

חתימת חברי הוועדה מיום 04.02.2025



**יועץ משפטי
עו"ד אוהד דוד זאדה**



**נציג חשב
אמיר בן גיא, רו"ח**



**יו"ר
מיכאל מעוז**



**מרכזת הוועדה
אושרית כהן**

בהתאם לאמור בתקנה, הריני מאשר את החלטת הוועדה



09.02.2025

**מ"מ המנהל הכללי
צבי כהן**

תאריך

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות. פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.