



ועדת מכרזים תיכונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1019)2012
ישיבה מס' 13
עמוד 1

הנושא: שכירת משרדים ביישוב מרר
הארכת התקשרות

צרופות:

אישור תקציבי
פניית האגף לוועדה
בל/ 8702 – בקשה להארכת התקשרות

סעיף תקציבי: 1121805 **מסגרת: ₪ 134,505**

דין: מפניית האגף בסימוכין: בהמשך להנחיית ועדת המכרזים מיום 11.2.2025, להלן פירוט נכסים שנבחנו עד כה במסגרת ועדת האיתור נמצאות לא מתאימות.
הצעה מס' 1: תלחמי עלא - שטח של כ- 300 מ"ר בקומת קרקע במבנה שלד. טרם הסתיימו עבודות הפיתוח באזור ואילו צפויות להסתיים רק ביוני 2025, נכון להיום נראה כי הגישה לנכס תהא קשה מאוד להולכי רגל ובעלי מוגבלות לאור העלייה התלולה ברחוב.
הצעה מס' 2: ענתיר ראוד - בניין בין 3 קומות. מוצעת קומת קרקע בשטח של כ- 215 מ"ר וקומה א'. שטח קומת קרקע אינו מספיק (ונדרש כ- 300 מ"ר) ולכן הוצע השלמה בקומה א' אך זו מיועדת למגורים ועל סמך בדיקה של המציע לא ניתן לקבל אישור לשימוש חורג.

מובהר כי ועדת האיתור בעזרת הסניף מנסה עדין לחפש חלופות נוספות.
לאור האמור, מינהל הלוגיסטיקה מבקש את אישור הוועדה להמשך ההתקשרות בשנה נוספת מיום 01.07.2025 ועד 30.06.2026.

החלטה:

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם משכיר הנכס במרר, מר חנא פד'ול חורי החל מיום 01.07.2025 ועד ליום 30.06.2026 בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הנוכחיים.

החלטה זו מתקבלת בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב)(3) בדבר התקשרות המשך בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה, **ומחייבת את אישור המנהל הכללי.**

הוועדה מנחה את האגף המקצועי בטרם תום מועד סיום ההתקשרות, להציג בפניה האם חל שינוי בנכסים ומה האפשרויות המתאימות.

נימוקים:

כיוון שניסיונות למציאת נכס חלופי טרם הניבו תוצאות, לא באמצעות מכרז ולא באמצעות ועדת איתור, הוועדה סבורה כי אין מנוס מלהאריך התקשרות זו על מנת שהמוסד יוכל למלא את חובתו על פי דין להמשיך ולספק שירותים לאוכלוסייה עד למציאת חלופה אחרת.

מספר הליך: ב(1019)2012
ישיבה מס' 13
עמוד 2

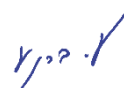
חתימת חברי הוועדה מיום 25.02.2025



יועץ משפטי
עו"ד אוהד דוד זאדה



נציג חשב
אמיר בן גיא, רו"ח



יו"ר
עוזיאל ברנע



מרכזת הוועדה
אושרית כהן



חבר
מיכאל מעוז

בהתאם לאמור בתקנה, הריני מאשר את החלטת הוועדה



27.02.2025

מ"מ המנהל הכללי
צבי כהן

תאריך

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות.
פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.