



מספר הליך: ב(1012)2010

ישיבה מס' 15

עמוד 1

**הנושא: שכירת משרדים עבור המוסד באלעד**  
**הארכת התקשרות**

**צרופות:** פניית שלי יהודה לוועדה  
אישור תקציבי  
בל/ 8702 בקשה הארכת התקשרות  
ההסכם המקורי מיום 05.01.2012

**בהשתתפות טלפונית:** שלי יהודה, מינהל לוגיסטיקה

**סעיף תקציבי:** 01-1121805 מסגרת: ₪ 217,142  
**סעיף תקציבי:** 01-1121110 מסגרת: ₪ 38,610  
**סה"כ** ₪ **255,752**

**דיון:** מפניית שלי יהודה שבסימוכין: המוסד שוכר משרדים בשטח של 220 מ"ר ברחוב שמעיה 19 באלעד. השטח בבעלות חברת רמ-שי אחזקות. עפ"י הסכם השכירות תקופת ההתקשרות בת 5 שנים ו-5 תקופות אופציה תסתיים ביום 20.07.2023. בימים אילו נבחן בהנהלת המוסד נושא חלופות למרכז השירות, אך עד לקבלת החלטה ובכדי לא לפגוע במתן שיחות בעיר, מינהל הלוגיסטיקה מבקש את אישור הוועדה להארכת תקופת השכירות בשנה נוספת וכן אופציה נוספת בת שנה.

**החלטה:**

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם חברת רמ-שי אחזקות, מיום 21.07.2023 עד ליום 20.07.2024, או עד לסיום הליכי המכרז החדש והתקשרות עם הזוכים, לפי המוקדם מביניהם.

החלטה זו מתקבלת בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב)3 בדבר התקשרות המשך בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה, ומחייבת את אישור המנהל הכללי.

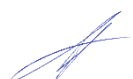
סך התמורה הכוללת הינה 218,592 ₪ (מורכבת משכר דירה בהתאם להסכם המקורי 62 ₪ למ"ר+ דמי ניהול בעלות 12.5 ₪ למ"ר) בתוספת מע"מ לשנה, והכל כמפורט בפניית שלי יהודה שבסימוכין.

**נימוקים:**

כמפורט בדיון ובסימוכין.

**מספר הליך: ב(1012)2010**  
**ישיבה מס' 15**  
**עמוד 2**

**חתימת חברי הוועדה מיום 02.05.2023**



**יועץ משפטי**  
**עו"ד אוהד דוד זאדה**



**נציג חשב**  
**אמיר בן גיא, רו"ח**



**יו"ר**  
**עוזיאל ברנע**

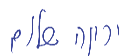


**מרכזת הוועדה**  
**ריטל יהושע**



**חבר**  
**מיכאל מעוז**

**בהתאם לאמור בתקנה, הריני מאשרת את החלטת הוועדה**



**02.05.2023**

-----  
**מ"מ המנהל הכללי**  
**ירונה שלום**

-----  
**תאריך**

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות.

פרושוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם התום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.

