



# ועדת מכרזים עליונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1005)2021  
ישיבה מס' 7

**הנושא: מושכר פתח תקווה**  
תוספת חניות

## **צרופות:**

ההסכם המקורי  
אישור תקציבי  
בל/ 8702 בקשה למימוש אופציה, הארכת התקשורת או הרחבתה  
פנית הסניף  
פניה לוועדת מכרזים  
**אישור תקציבי בפריסה ל 10 שנים**

**מסגרת:** 145,314 ₪

**סעיף תקציבי:** 1112259

**דין:** מפניית האגף שבסימוכין: למוסד הסכם לשכירת שטח חדש של כ-1500 מ"ר ברח' הוטשילד בפתח תקווה עבור וצמוד לסניף פתח תקווה. ביום 31.8.2022 נחתמה תוספת להסכם לשכירת שטח נוסף של כ-350 מ"ר כך שסך השטח יעמוד על כ-1800 מ"ר, ללא תוספת מקומות חניה. לקראת קבלת המושכר ותחילת אכלוסו התקבלה פנייה מהנהלת הסניף לבחון הוספת חניות מאחר ובסניף קיימים 100 מקומות חניה המשרתים 170 משתמשים. שכירת חניות רק במבנה המושכר תייתר את הצורך בהרחבת השמירה גם בבניין הראשי, כמפורט ותותר שמירה רק במבנה אחד בשעות בהן רק סניף מבנה הוועדות פעיל. לאור המפורט בהרחבה, מינהל הלוגיסטיקה מבקש את אישור ועדת המכרזים להרחבת הסכם השכירות לשכירת 23 מקומות חניה נוספים בהתאם לתעריפים והכללים הקבועים בהסכם הקיים (עלות חודשית למקום חניה בסך 450 ₪ צמודים למדד ובתוספת מע"מ כחוק).

## **החלטה:**

הוועדה מאשרת הרחבת התקשורת עם בעלי המושכר - סלע מלכה יזמות בע"מ לצורך שכירת 23 מקומות חניה נוספים בהתאם לתעריפים והכללים הקבועים בהסכם להסכם הקיים בעלות חודשית למקום חניה בסך 450 ₪ צמודים למדד בהתאם לתנאי ההסכם לשאר החניות.

החלטה זו מתקבלת בהתאם לתקנה 3(14)(א)(א) לתקנות חובת המכרזים בדבר מיקומו המיוחד של הנכס.

## **נימוקים:**

כמפורט בהרחבה בדיון ובסימוכין.

מספר הליך: ב(1005)2021

ישיבה מס' 7

דף 2

חתימת חברי הוועדה מיום 09.05.2023



יועץ משפטי  
עו"ד טל בדש



מרכזת הוועדה  
אורלי עובדיה



נציג חשב  
סער אושינסקי



יו"ר  
נורית יצחק

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות.

פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.