



המוסד לביטוח לאומי
מכרז מס' ב' (1032) 2024
רכישת משרדים רחובות

מכרז מספר (1032) 2024 רכישה משרדים ברחובות - הבהרה

בקובץ מסמכי המכרז נשמט עמוד מס' 95 – עקרונות פרוגרמה לתכנון סניף רחובות.

מצ"ב טבלה עקרונות הפרוגרמה

מכרז ב(1032)2024
רכישת משרדים עבור הביטוח לאומי ברחובות

עקרונות פרוגרמה לתכנון סניף רחובות

הערות	שטח במ"ר ברוטו	פונקציה/ שימוש
	3,413 מ"ר	משרדים – חדרים מעובד בחדר ועד 3 עובדים בחדר על פי מסמך המפתחות שיימסר לזוכה. שטח המשרדים יכלול חדרי ישיבות.
	260 מ"ר	אולם קבלת קהל – עמדות קבלת קהל וממתינים
	596 מ"ר	מתחם ועדות רפואיות
	329 מ"ר	מתחם מוקד טלפוני
	273 מ"ר	אולמות הדרכה והתכנסות
	275 מ"ר	מחסנים, חדרי ניקיון, חדרי צילון, חדר דואר
	81 מ"ר	מטבחונים
	153 מ"ר	שטחי בטחון
	120 מ"ר	שטחי תשתיות וחדרי מערכות- חשמל, גנרציה, תקשורת, טלפוניה
לפי תכנון, עפ"י הל"ת והנחיות נגישות.	כלול	חדרי שירותים תברואתיים
	כ- 5,500 מ"ר	סה"כ שטח נדרש ברוטו

- הדרישות בפרוגרמה לצורכי תכנון עקרוני בלבד. ייתכנו שינויים במספר החדרים, הדלפקים או שינויים אחרים לאחר בחינת הצעת התוכנית הראשונית.
- עם הזכייה יקבל הזוכה פרוגרמה מפורטת ברמת החללים לטובת תכנון ראשוני.
- תוכנית סופית מחייבת תהא באישור אגף לוגיסטיקה במוסד לביטוח לאומי.